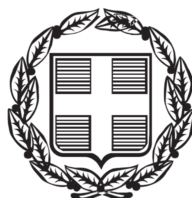


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 460

30 Αυγούστου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε=83,349578 στρ. στη θέση «Νεραϊδοβούνι», Τοπικής Κοινότητας Μυρσίνης, Δημοτικής Ενότητας Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας. ... 1

Καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Μαριδάτη της Τοπικής Κοινότητας Παλαικάστρου, Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου. ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2040 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε=83,349578 στρ. στη θέση «Νεραϊδοβούνι», Τοπικής Κοινότητας Μυρσίνης, Δημοτικής Ενότητας Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 34, 38 και 41 του Ν.998/79 (ΦΕΚ 289Α/1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 § 15 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303Α/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστη μάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις με αριθμ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232Α/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Την 40/29-12-2010 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 247Α/2010) «Διαπίστωση της παύσης εκ του Νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμός Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους».

8. Το υπ' αριθμ. 221525/4195/21-9-2011 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ.

9. Την υπ αριθμ 33783/1127/3-7-2013 πρόταση του Δασαρχείου Γυθείου, για κήρυξη της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία καλυπτόταν από θάμνους αείφυλλων πλατύφυλλων (κοκκορεβιθιά, σχίνος, ασπάλαθος πουρνάρι), σε ποσοστό 25%, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτή αναριθμήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την παράγραφο 1, του άρθρου 9, του Ν. 3818/10, (ΦΕΚ 17Α/16-2-2010), δημόσια δασική έκταση εμβαδού Ε= 83,349578 στρ. στη θέση «Νεραϊδοβούνι», Τοπικής Κοινότητας Μυρσίνης, Δημοτικής Ενότητας Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας».

Η έκταση αυτή υπό στοιχεία (1,2,3, ... ,10,11,12,1), εμβαδού 83,349578 στρ. έχει κορυφές εξαρτημένες στο σύστημα απόλυτων συντεταγμένων ΕΓΣΑ_87, όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο από το Δασάρχη Γυθείου, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:2500 το οποίο συνέταξε ο Δασοπόνος Κακαλέτρης Χρήστος και απεικονίζεται σε απόσπασμα χάρτη εκδόσεως Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (Φ.Χ. ΞΗΡΟΚΑΜΠΙΟΝ 7372.3), με όρια:

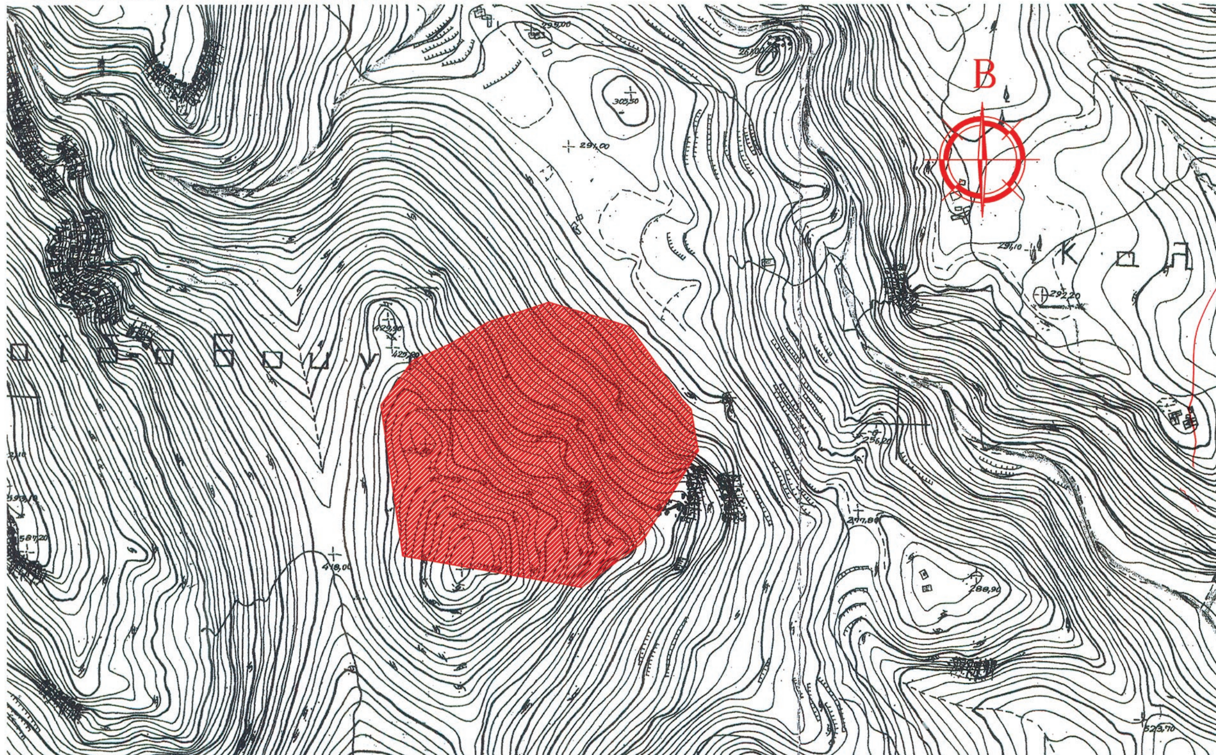
Βόρεια: Με δασική έκταση.
Νότια: Με δασική έκταση.
Ανατολικά: Με δασική έκταση.
Δυτικά: Με δασική έκταση.

Κατά της ανωτέρω Απόφασης, υπάρχει η δυνατότητα άσκησης αίτησης ακύρωσης, ενώπιον του (οικείου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα (60) ημερών από την επομένη της δημοσιεύσεως ή της κοινοποιήσεώς της.

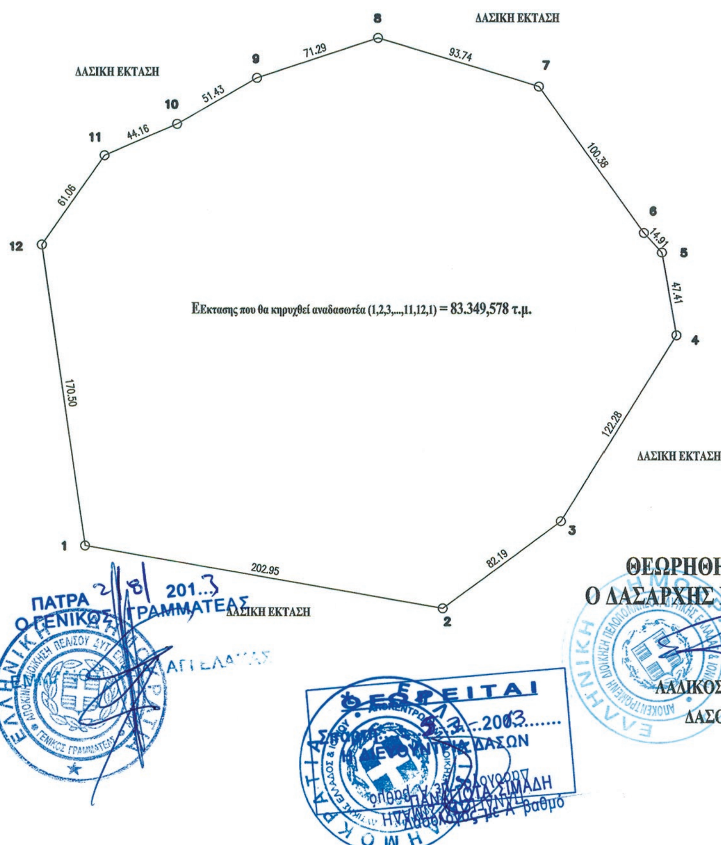
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Αυγούστου 2013
Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000 Φ.Χ. ΞΗΡΟΚΑΜΠΙΟΝ Γ.Υ.Σ. ΑΡΙΘΜ. 7372.3 ΕΠΑΝΩ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 7-4-2013 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΝΕΡΑΪΔΟΒΟΥΝΙ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΡΣΙΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:2.500 ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΚΑΙ ΘΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΣΤΙΣ 7-4-2013 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΝΕΡΑΪΔΟΒΟΥΝΙ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΡΣΙΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ
1	359950.592	4068547.716
2	360150.506	4068512.745
3	360216.397	4068561.877
4	360280.929	4068665.739
5	360272.685	4068712.432
6	360262.609	4068723.419
7	360203.984	4068804.902
8	360114.215	4068831.910
9	360046.494	4068809.625
10	360001.920	4068783.975
11	359961.398	4068766.424
12	359926.278	4068716.472

ΥΠΟΜΝΗΜΑ


ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΘΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ

Ανήκει στην απόφασή μας
Αριθμ. 20/8/2013

ΠΑΤΡΑ 2/8/2013
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΓΥΘΕΙΟΥ

ΛΑΛΙΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΚΑΚΑΛΕΤΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
...2013
ΔΑΣΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 58%

Αριθμ. 3596 (2)

Καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Μαριδάτη της Τοπικής Κοινότητας Παλαικάστρου, Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

β) του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ.Α΄) «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις»,

γ) του Ν.Δ. 439/1970, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»,

δ) του άρθρου 46, παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α΄), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 39, του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

ε) του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97 τ.Α΄) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

στ) του Π.Δ 136/2010 (ΦΕΚ 229 τ.Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

ζ) του άρθρου 113 του Ν.3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α΄).

2. Τη με αριθ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ 1432/05 τ.Β΄) κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Το με αριθ.1030067/296/Α0006/07.04.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.04.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

4. Την από 21.09.2011 αίτηση του κυρίου Νικολάου Αρχατζικάκη, προς την Κτηματική Υπηρεσία Λασιθίου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε το Δεκέμβριο του 2012 ο Γιάννης Ν. Πετράκης, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, σε μια (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23.01.2013 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Μπρόκου Μαίρη, Εφοριακό ΠΕ, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

6. Το με αριθ. Φ.119/165657/Σ.204/16.01.2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ το οποίο αναφέρει ότι το ΓΕΕΘΑ δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΜΑΡΙΔΑΤΗ», Δήμου Σητείας, Νομού Λασιθίου.

7. Την από 23.01.2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση Μαριδάτη, Τοπικής Κοινότητας Παλαικάστρου, Δήμου Σητείας, Νομού Λασιθίου.

8. Το με αριθ. 1600/24.07.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου σύμφωνα με το οποίο διαβιβάστηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης (Δ/νση Οικονομικού - Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας) το σύνολο της σχετικής αλληλογραφίας και σχέδιο απόφασης για την έκδοση επικυρωτικής πράξης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23.01.2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής, για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στη Θέση Μαριδάτη της Τοπικής Κοινότητας Παλαικάστρου, του Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου και το τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε το Δεκέμβριο του 2012 ο Γιάννης Ν. Πετράκης, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23.01.2013 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Μπρόκου Μαίρη, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

Καθορίζουμε τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα ως εξής:

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία:

Α1 - Α2 - Α3 - Α4 - Α5 - Α6 - Α7 - Α8 - Α9 - Α10 - .... - Α19 - Α20 - Α21 - Α22 - Α23 - Α24

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία :

Π1 - Π2 - Π3 - Π4 - Π5 - Π6 - Π7 - Π8 - Π9 - Π10 - ....- Π21 - Π22 - Π23 - Π24 - Π25 - Π26

και σε απόσταση δέκα (10.00) μέτρων απ' την γραμμή του αιγιαλού, πλην του τμήματος Π9-Π19, όπου το πλάτος είναι μεταβλητό από 10,00 μ. έως 39,00 μ. με σκοπό η οριογραμμή της παραλίας να συμπέσει με το όριο των ιδιοκτησιών, όπως αυτό προκύπτει απ' την εφαρμογή της διανομής του Υπουργείου Γεωργίας, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του Ν. 2971/2001.

- Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.
- Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.
- Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80.

Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 13 Αυγούστου 2013
Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στη θέση «Μαριδάτη» Παλαικάστρου του Δήμου Σητείας.

Σήμερα, Τετάρτη 23 Ιανουαρίου 2013, οι κάτωθι:

Μπρόκου Μαίρη, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου,

2. Τσικαλάκη Μικαέλα, Ανθυπασπιστής Λ.Σ., Υπολιμενάρχης του Υ/Χ Σητείας,

3. Κολιόπουλος Εμμανουήλ, Προϊστάμενος της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του δήμου Σητείας,

4. Μαυράκης Εμμανουήλ, Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ο οποίος δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε, ως μέλη, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19-12-2001), που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 3439/02-09-2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, μεταβήκαμε επιτόπου στην περιοχή "Μαριδάτη" Παλαικάστρου του Δήμου Σητείας, νομού Λασιθίου και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19-12-2001), «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Το με αριθμ. πρωτοκόλλου 1008244/857/Β0010/11-03-2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις για το Ν. 2971/2001.

3. Την από 21-09-2011 αίτηση του κυρίου Νικολάου Αρχατζικάκη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

4. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε το Δεκέμβριο του 2012 ο Γιάννης Πετράκης Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23-01-2013 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Μπρόκου Μαίρη, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

5. Το με αριθμ. πρωτ. Φ. 119/165657/Σ.204/116-01-2012 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α., με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για τη συνέχιση της διαδικασίας.

6. Τα στοιχεία που προέκυψαν από τη σημερινή επιτόπια μετάβαση, σχετικά με τη μορφολογία της περιοχής, όπως προβλέπεται απ' το άρθρο 9 του Ν 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Η γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής, συνίσταται από:

- χαλαρά ιζήματα (άμμος), στο τμήμα που περιλαμβάνεται ανάμεσα στις κορυφές του αιγιαλού Α4 έως Α13 και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 25,00 έως 60,00 μέτρα.

- βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και μεγάλα ύψη, στο τμήμα που περιλαμβάνεται ανάμεσα στις κορυφές του αιγιαλού Α1 έως Α4 και ύψη στέψης που κυμαίνονται στο +6,00 καθώς και

βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και μεγάλα ύψη, στο τμήμα που περιλαμβάνεται ανάμεσα στις κορυφές του αιγιαλού Α13 έως Α24 και ύψη στέψης που κυμαίνονται από +9,00 έως +44,00.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις και πεδινές, με έδαφος γαιώδες και ημιβραχώδες.

Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού και είναι αδόμητη με χρήση γεωργική.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνα) καθώς και από δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, λόγω του ανατολικού προσανατολισμού της, προσβάλλεται από ιδιαίτερα ισχυρούς νότιους και νοτιοανατολικούς ανέμους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, του οποίου η σύσταση είναι από χαλίκια και έχει ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιπτώσεις ακτών με μικρές κλίσεις βυθού και μικρά βάθη κοντά στην ακτή, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του, γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και πιο συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης, δημιουργείται μεγαλύτερης έντασης κυματικό πεδίο.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Σύμφωνα με τον εγκεκριμένο Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. του πρώην Δήμου Ιτάνου (Απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης 6995/18-09-2009, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμ. 498/ΑΑΠΘ/02-10-2009 Φ.Ε.Κ.), η περιοχή ανήκει στη ζώνη ειδικής προστασίας του δικτύου "Φύση 2000".

η) Στην περιοχή άμεσης γειτνίασης με την παράκτια ζώνη δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα οιασδήποτε κατηγορίας.

θ) Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

Ο υγρότοπος "Λίμνη Μαριδάτη" (κωδικός WWF Ελλάς - KRI 002), βρίσκεται εντός των ορίων του Τόπου Κοινοτικής Σημασίας SCI "Βορειοανατολικό Άκρο Κρήτης-Διονυσάδες-Ελάσα και χερσόνησος Σίδερο (Άκρα Μαυροβούνι-Βάι-Άκρα Πλάκα και θαλάσσια ζώνη)" με κωδικό GR 4320006 καθώς και εντός των ορίων της ζώνης ειδικής προστασίας "Βορειοανατολικό Άκρο Κρήτης" με κωδικό GR 4320009.

7. Το γεγονός ότι οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται για πρώτη φορά στην περιοχή.

Στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση της επιτροπής, το οποίο συντάχθηκε το Δεκέμβριο του 2012 σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23-01-2013 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Μπρόκου Μαίρη, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας

ΚΑΘΟΡΙΖΟΥΜΕ

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού, η οποία αποτυπώνεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με τα στοιχεία:

Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, ..., Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, η οποία αποτυπώνεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με τα στοιχεία:

Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, ..., Π19, Π20, Π21, Π22, Π23, Π24, Π25, Π26.

και σε απόσταση δέκα (10.00) μέτρων απ' την γραμμή του αιγιαλού, πλην του τμήματος Π9-Π19, όπου το πλάτος είναι μεταβλητό από 10,00 μ. έως 39,00 μ. με σκοπό η οριογραμμή της παραλίας να συμπέσει με το όριο των ιδιοκτησιών, όπως αυτό προκύπτει απ' την εφαρμογή της διανομής του Υπουργείου Γεωργίας, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του Ν. 2971/2001.

- Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.
- Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

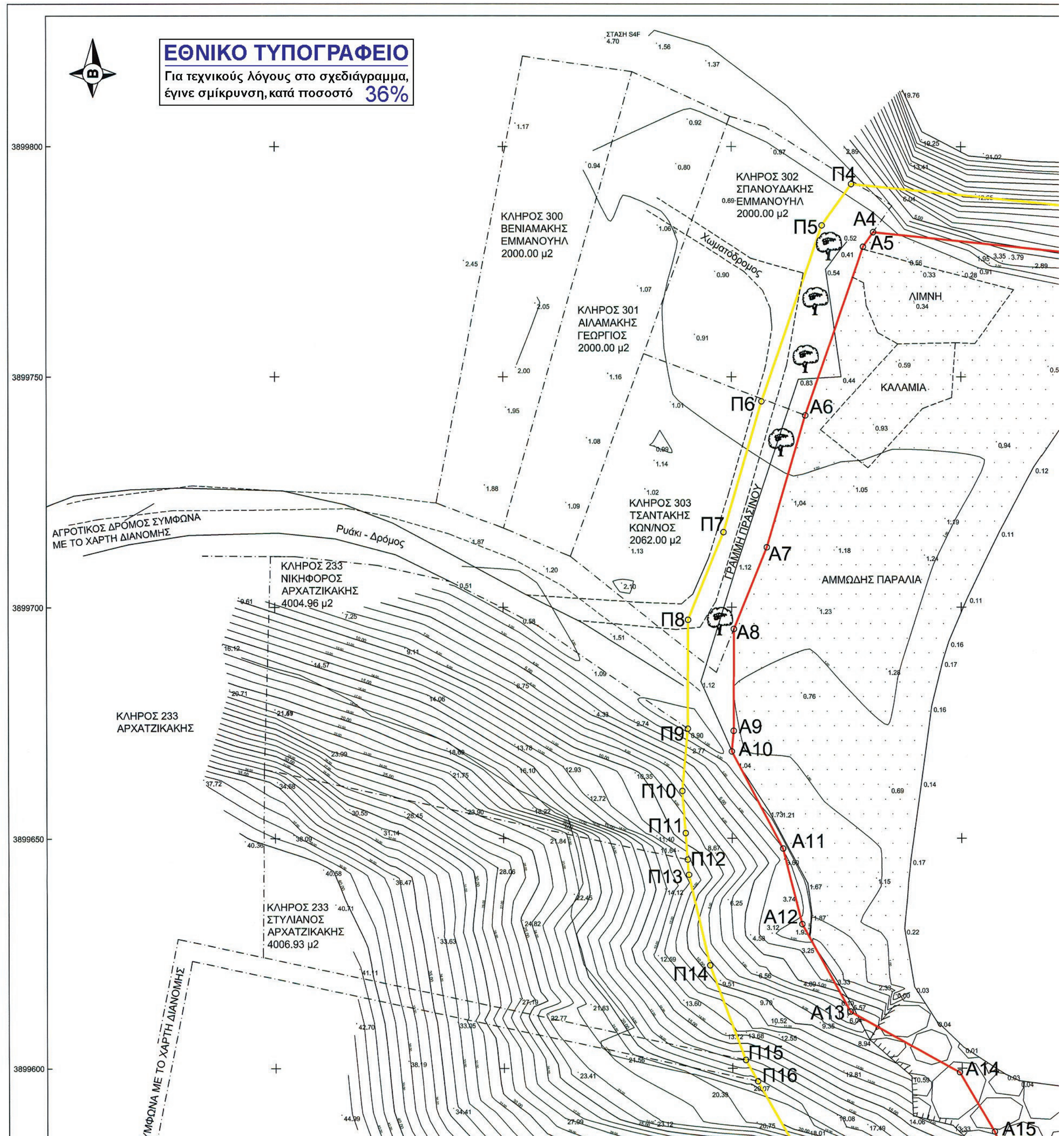
Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80.

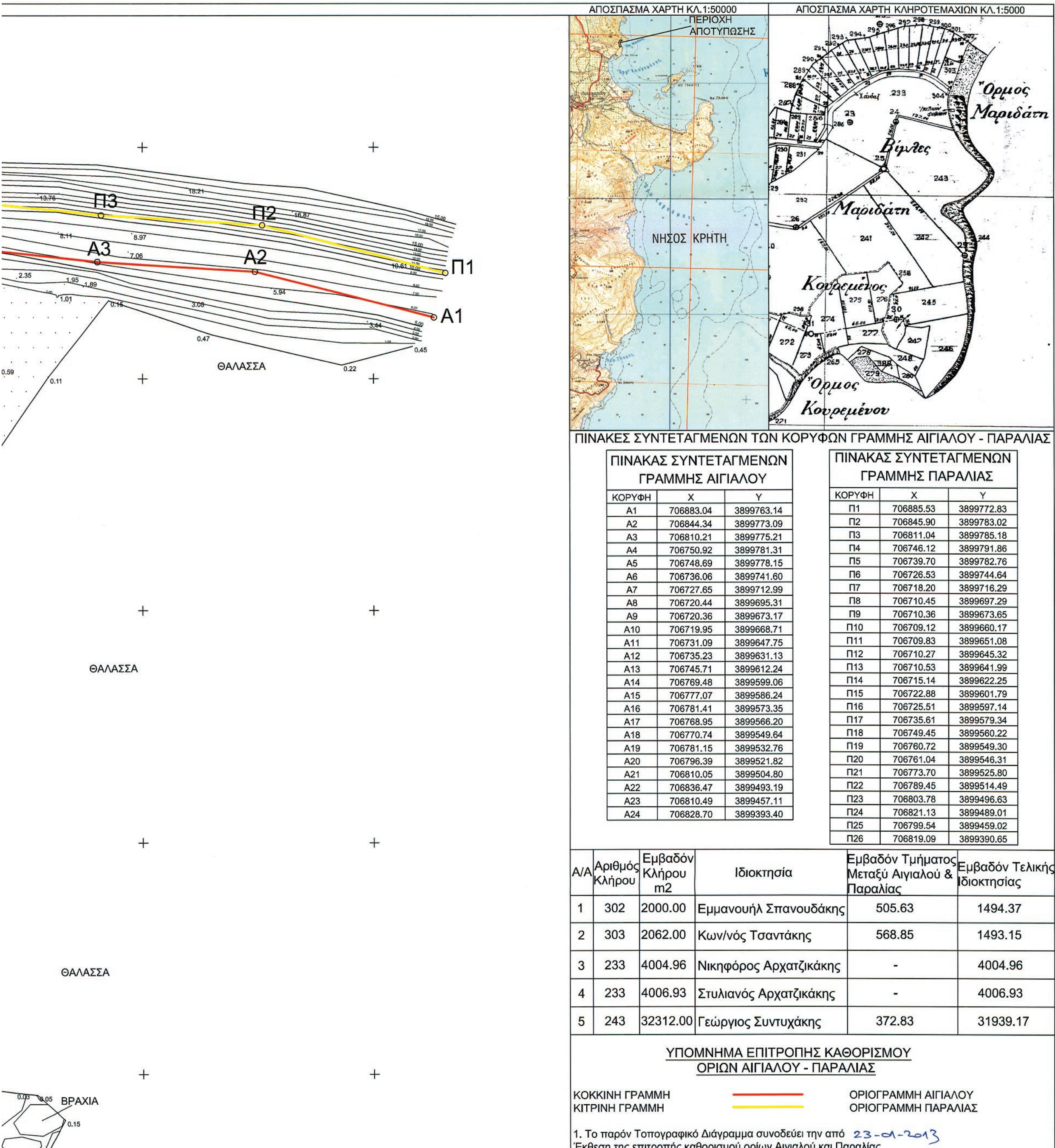
Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΜΑΙΡΗ ΜΠΡΟΚΟΥ

Τα Μέλη
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΙΚΑΕΛΑ ΤΣΙΚΑΛΑΚΗ





ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α1	706883.04	3899763.14
Α2	706844.34	3899773.09
Α3	706810.21	3899775.21
Α4	706750.92	3899781.31
Α5	706748.69	3899778.15
Α6	706736.06	3899741.60
Α7	706727.65	3899712.99
Α8	706720.44	3899695.31
Α9	706720.36	3899673.17
Α10	706719.95	3899668.71
Α11	706731.09	3899647.75
Α12	706735.23	3899631.13
Α13	706745.71	3899612.24
Α14	706769.48	3899599.06
Α15	706777.07	3899586.24
Α16	706781.41	3899573.35
Α17	706768.95	3899566.20
Α18	706770.74	3899549.64
Α19	706781.15	3899532.76
Α20	706796.39	3899521.82
Α21	706810.05	3899504.80
Α22	706836.47	3899493.19
Α23	706810.49	3899457.11
Α24	706828.70	3899393.40

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

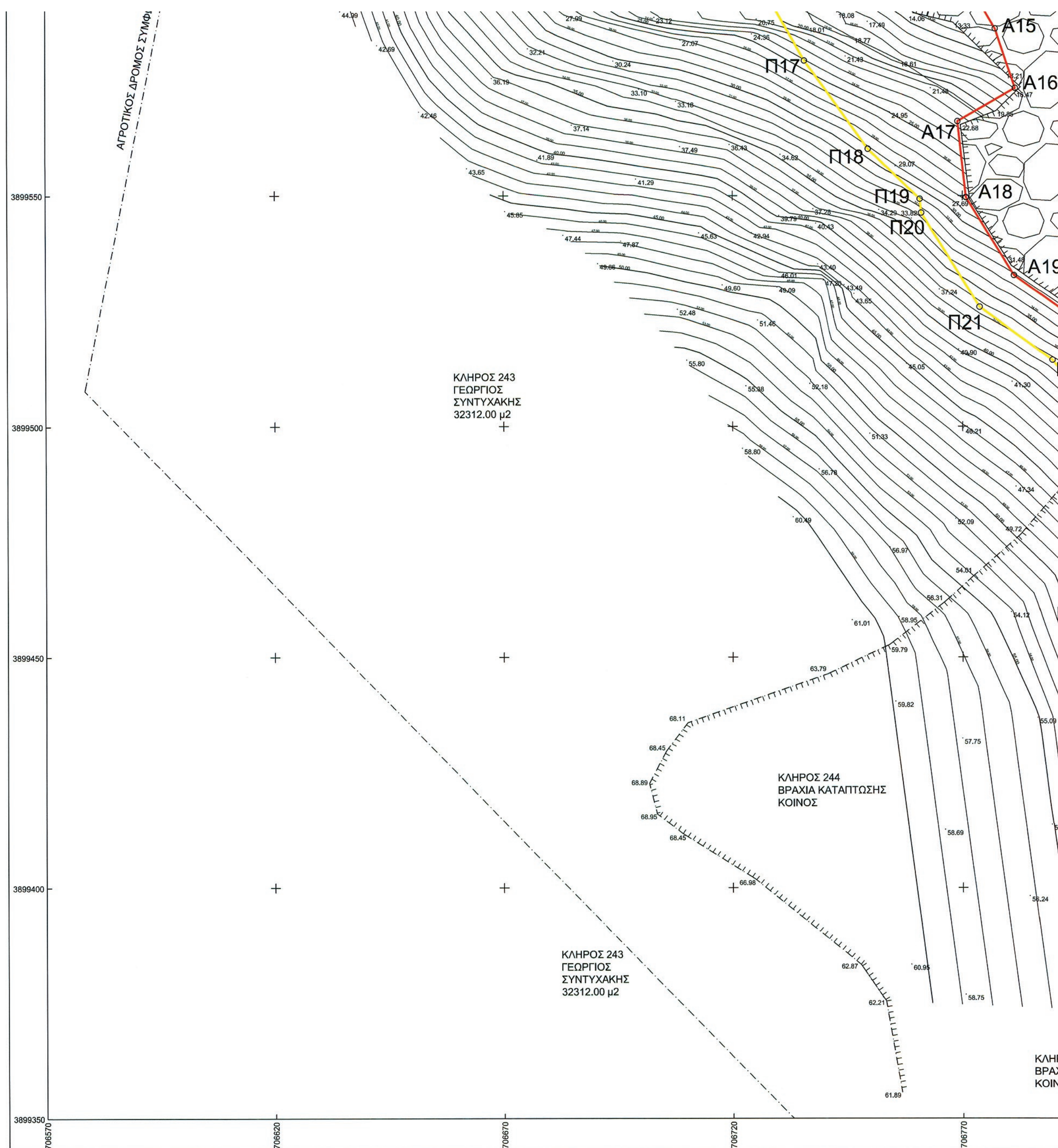
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Π1	706885.53	3899772.83
Π2	706845.90	3899783.02
Π3	706811.04	3899785.18
Π4	706746.12	3899791.86
Π5	706739.70	3899782.76
Π6	706726.53	3899744.64
Π7	706718.20	3899716.29
Π8	706710.45	3899697.29
Π9	706710.36	3899673.65
Π10	706709.12	3899660.17
Π11	706709.83	3899651.08
Π12	706710.27	3899645.32
Π13	706710.53	3899641.99
Π14	706715.14	3899622.25
Π15	706722.88	3899601.79
Π16	706725.51	3899597.14
Π17	706735.61	3899579.34
Π18	706749.45	3899560.22
Π19	706760.72	3899549.30
Π20	706761.04	3899546.31
Π21	706773.70	3899525.80
Π22	706789.45	3899514.49
Π23	706803.78	3899496.63
Π24	706821.13	3899489.01
Π25	706799.54	3899459.02
Π26	706819.09	3899390.65

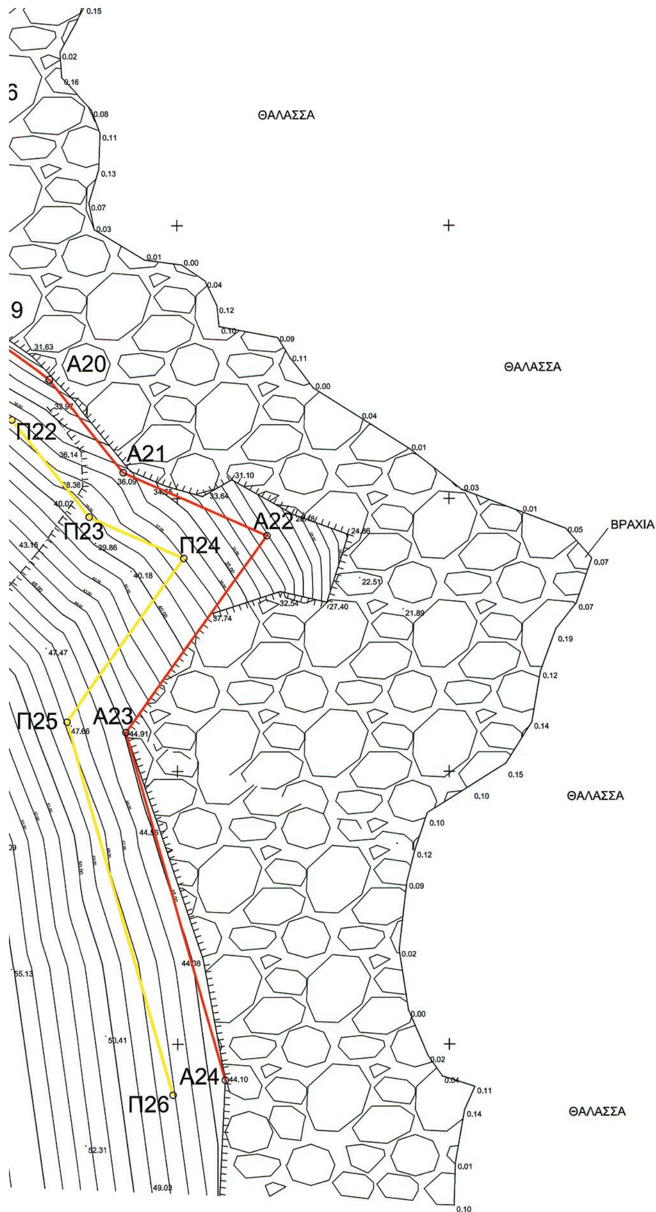
Α/Α	Αριθμός Κλήρου	Εμβαδόν Κλήρου m2	Ιδιοκτησία	Εμβαδόν Τμήματος Μεταξύ Αιγιαλού & Παραλίας	Εμβαδόν Τελικής Ιδιοκτησίας
1	302	2000.00	Εμμανουήλ Σπανουδάκης	505.63	1494.37
2	303	2062.00	Κων/νός Τσαντάκης	568.85	1493.15
3	233	4004.96	Νικηφόρος Αρχατζικάκης	-	4004.96
4	233	4006.93	Στυλιανός Αρχατζικάκης	-	4006.93
5	243	32312.00	Γεώργιος Συντυχάκης	372.83	31939.17

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΚΚΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ — ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΙΤΡΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ — ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 23-01-2013
Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας


ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΣΥΜΦ
Π17
Π18
Π19
Π20
Π21
Α15
Α16
Α17
Α18
ΚΛΗΡΟΣ 243
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΥΝΤΥΧΑΚΗΣ
32312.00 μ2
ΚΛΗΡΟΣ 244
ΒΡΑΧΙΑ ΚΑΤΑΠΤΩΣΗΣ
ΚΟΙΝΟΣ
ΚΛΗΡΟΣ 243
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΥΝΤΥΧΑΚΗΣ
32312.00 μ2
3899550
3899500
3899450
3899400
3899350
706570
706620
706670
706720
706770



1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 23-01-2013 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.
2. Τα κληροτεμάχια αναφέρονται στη διανομή Παλαίκαστρου Σητείας του Υπουργείου Γεωργίας 1958-1962 .
3. Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87.
4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη Ζώνη αιγιαλού και παραλίας.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας για εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.
6. Η επιτροπή διεπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

ΕΛΕΧΘΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
23-01-2013 ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε./Δ.

ΘΕΩΡΗΘΗ 23-01-2013
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Μαίρη Μπρόκου
Εφοριακός Π.Ε./Γ



ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 23-01-2013 ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Μαίρη Μπρόκου
Εφοριακός Π.Ε./Γ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε./Δ.
2. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ Διπλωμ. Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ με βαθμό Δ'
3. ΤΣΙΚΑΛΑΚΗ ΝΙΚΑΕΛΑ ΑΝΘΥΠΑΣΠΙΣΤΗΣ Λ.Σ.

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΑΡΙΔΑΤΗ ΠΑΛΑΙΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΥ : ΣΗΤΕΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΙΤΑΝΟΥ)
ΝΟΜΟΥ : ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΑΡΧΑΤΖΙΚΑΚΗΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ & ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	1

αριθμός φύλλου χαρτη 9720_8 ισοδιάσταση καμπυλών : 1.00μ κλίμακα χάρτη διανομής : 1:5000 κλίμακα σχεδίου : 1:500	Τετραγωνισμός ΕΓΣΑ '87 ανά 500μ Κεντρικός Μεσημβρινός : λ=24° Συντελεστής κλίμακας : Κο=0.9996 Χωροσταθμική επιφάνεια : Τριγωνομέτρικό δίκτυο Γ.Υ.Σ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΤΑΠΟΤΗ 62, ΣΗΤΕΙΑ
ΑΦΜ 074363846 ΔΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ
ΤΗΛ. 6974898174 & 6973436387

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ Ν. ΠΕΤΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc
ΠΑΝΕΠ. ΠΑΤΡΩΝ - CARDIFF UNIVERSITY
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 78675
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 17 ΤΗΛ. 2843025506
ΑΦΜ 047697728 ΔΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

